



2023

Plano de Atividades dos Serviços do IST

Gestor de Edifício Taguspark (GET)

Notas:

Este documento será disponibilizado publicamente e existirá uma ligação para a sua transferência e consulta no Plano de Atividades do IST.

Índice

1. ENQUADRAMENTO	3
2. OBJETIVOS OPERACIONAIS E RESULTADOS-CHAVE	4
3. ATIVIDADES A DESENVOLVER	5
4. INFORMAÇÃO ADICIONAL E INDICADORES DE PERFORMANCE DO SERVIÇO	5

1. Enquadramento

Notas para preenchimento:

Incluir texto de enquadramento / reflexão sobre os objetivos e principais atividades a desenvolver em 2023 e os recursos necessários para as desenvolver.

O Gestor de Edifício do Taguspark tem como missão, a gestão e manutenção dos espaços e equipamentos do *campus* (incluindo os meios audiovisuais), de modo a garantir as melhores condições para o ensino de excelência.

A equipa do Gestor de Edifício do Taguspark é composta por um Coordenador, um técnico superior, três assistentes técnicos e dois assistentes operacionais.

No ano de 2023, a atividade da Gestão de Edifício (GET), irá centrar-se no apoio aos espaços letivos, nas atividades de manutenção preventiva e corretiva, na implementação de processos de requalificação de instalações e equipamentos e no acompanhamento da execução de obras em espaços interiores do edifício pedagógico do IST no Taguspark

Atividades de manutenção preventiva e corretiva – Em 2023, prevê-se melhorar os processos de manutenção dos equipamentos, através do aumento da periodicidade em que os equipamentos são revistos e testados. A atualização do plano de manutenção é elaborada em colaboração com o Núcleo de Manutenção do IST, e prevê alterações nas áreas do AVAC, sistemas de distribuição de energia e equipamentos de segurança, este último em colaboração com o Núcleo de Segurança, Higiene e Saúde do IST.

Requalificação de instalações e equipamentos – Após análise aos equipamentos instalados nos espaços letivos, em 2023, a Gestão de Edifício vai continuar a atualização dos equipamentos audiovisuais nas salas de aula e laboratórios que não foram intervencionados em 2022.

Esta atualização passa pela instalação de equipamentos audiovisuais compatíveis com as mais recentes tecnologias, como projetores Full HD, ligações HDMI e Sistemas de som e transmissão de vídeo, até à instalação de circuitos de energia adicional, em todas as salas de aula, para assim responder à procura, cada vez maior, por parte dos utilizadores que utilizam computadores portáteis durante as aulas.

Acompanhamento da execução de obras em espaços interiores do edifício pedagógico do IST no Taguspark – estão previstas em 2023, a execução de várias obras em espaços interiores, como a criação do Laboratório de Logística, a requalificação da sala atribuída ao ROB 9-16 e o aumento de salas de aula.

Em colaboração com o Núcleo de Obras e o Núcleo de Segurança do IST, a equipa do GET, vai acompanhar a execução dos trabalhos diários bem como dar apoio aos técnicos do IST em questões administrativas e logísticas.

Para ser possível atingir os objetivos propostos, com especial incidência na renovação de equipamentos, será muito importante que em 2023, seja feito o reforço de recursos financeiros e humanos atribuídos ao GET.

2. Objetivos operacionais e resultados-chave

Notas para preenchimento:

Neste quadro, devem constar apenas as atividades/iniciativas com alinhamento estratégico.

A tabela inscreve os 7 objetivos estratégicos do IST (OE_IST). Para o Plano de Atividades do Serviço deve considerar/identificar as atividades/iniciativas, ao nível operacional a desenvolver durante 2023, que concorrem para o cumprimento dos OE_IST. O progresso e sucesso da iniciativa é expresso através de resultados-chave a definir pelo Serviço (segundo a abordagem OKR - Objectives & Key Results - recomendam-se 2 e 5 resultados-chave).

Destas iniciativas, serão selecionadas, pelas vice-presidências, para constar do Plano de Atividades do IST aquelas que pela sua natureza e contexto estejam revestidas de relevo estratégico para ser destacadas.

Quando se trata de objetivos partilhados com outros serviços ou unidades, por favor destaque-os no objetivo ou no resultado-chave (onde for aplicável).

Adicionar o número de linhas que for necessário

Dimensão / Objetivos de nível estratégico	Objetivos de nível operacional	Resultados-chave
Infraestruturas <i>Campi multipolar com infraestrutura modernizada, onde a comunidade pode prosperar</i>	Continuar a Requalificar parque audiovisual das salas de aula e laboratórios do campus do Taguspark	Solicitação de orçamento e seleção da proposta até ao final de fevereiro de 2023
		Início do processo de aquisição – março de 2023 (1ª quinzena)
		Instalação de equipamento e parametrização de 8 projetores até abril de 2023
	Instalar Circuitos de Energia nas salas de aula do campus do Taguspark	Retificação e validação de propostas com Núcleo de Manutenção até abril de 2023
		Orçamento aprovado até maio de 2023
		Instalação de circuitos em 50% das salas até ao final de agosto 2023
	Requalificar sistema de iluminação de socorro, instalação de armaduras LED no campus do Taguspark	Retificação e validação de propostas com Núcleo de Segurança, Higiene e Saúde até abril de 2023
		Orçamento aprovado até maio 2023
		Substituição de 55 armaduras até ao final de julho de 2023
	Renovar os sistemas de rega interior através da instalação de sistemas de reaproveitamento das águas pluviais com controlo inteligente, no campus do Taguspark	Retificação e validação de propostas com Núcleo de Obras até abril de 2023
		Orçamento aprovado até maio 2023
		Instalação de 2 depósitos até ao final de agosto 2023

3. Atividades a desenvolver

Notas para preenchimento:

Identificação das atividades a desenvolver pelo Serviço em 2023. Inclui atividades que suportam o atingimento dos objetivos operacionais do quadro anterior e outras atividades regulares e/ou novas não identificadas no quadro anterior.

No campo “Processo” identificar o Processo referenciado no Manual de Procedimentos, quando aplicável.

Adicionar o número de linhas que for necessário

Atividades	Processo	Serviço/Núcleo/Área
Instalar Projetores HDMI e caixas de ligação nas salas de aulas / laboratórios piso 1 e 0		GET
Instalar Circuitos de Tomadas Elétricas nas Salas de Aulas		GET / NM
Substituir Blocos Autômatos – Anfiteatros e núcleos de Salas PISO1		GET / NSHS
Instalar e testar o sistema de reaproveitamento águas pluviais (Coletor / Deposito / Sistema de Comando / Tubagens) Canteiros Centrais dos Blocos C e E		GET / NO