



2022

Relatório de Atividades dos Serviços do IST

Área de Instalações e Equipamentos

Índice

1. CUMPRIMENTO DOS OBJETIVOS E ATIVIDADES DESENVOLVIDAS EM 2022	3
2. AÇÕES DE MELHORIA.	8

1. Cumprimento dos objetivos e atividades desenvolvidas em 2022

Prioridade	Objetivos	Resultados-chave	Resultados atingidos	% (*)	Notas
Prioridade 1: Ensino e Aprendizagem - Proporcionar a melhor vivência e experiência de aprendizagem aos estudantes	Melhorar as condições de espaços de ensino e/ou salas de alunos	Concluir a empreitada de reabilitação da ventilação do LOF 2 até final de julho de 2022*	Obra concluída em 18 de novembro	100	Empreitada concluída a 18 de novembro de 2022
		Elaboração dos projetos de beneficiação das condições de funcionamento em pelo menos, 500m2 de salas de aulas e/ou salas de estudo.	540m2 de espaços de ensino com intervenções com vista à melhoria das condições de utilização	100	
Prioridade 3: Social Engagement - Estimular a identidade do Técnico junto da sua comunidade e a marca Técnico nacional e internacionalmente	Controlar o cumprimento do plano de trabalhos previsto para a construção do Técnico Innovation Center, de modo a garantir a conclusão dos trabalhos no final de março de 2023	Assegurar o cumprimento das metas estabelecidas no plano de trabalhos	Conclusão prevista para final de maio de 2023	100%	Atraso devido a imprevistos em zona de escavação junto ao metropolitano
Prioridade 4: Recursos - Promover a sustentabilidade dos recursos humanos, financeira e ambiental	Melhorar a eficiência energéticas dos Campi do TagusPark e do CTN	Obtenção da certificação energética dos Campi do CTN e do TagusPark no ano de 2022*	Trabalho não concluído em 2022	75%	
	Conclusão da execução física das obras aprovadas na candidatura do POSEUR	Execução plena dos projectos e obras planeadas para o ano de 2022	Todas as obras previstas adjudicadas e em execução	100%	

	Elaborar e apoiar as candidaturas para infraestruturas ao PRR	Apoio e apresentação de candidatura ao PRR em 2022	Não houve lugar a candidaturas	0%	
	Aumentar o número de ações com envolvimento da comunidade IST no plano de realização da Iniciativa Sustentabilidade Técnico.	Implementar 2 novas ações com o envolvimento da comunidade IST**	Não atingido	0%	O processo lançado com vista à contratação de um TS para a Iniciativa Sustentabilidade não ficou concluído em 2022

(*) Indicar: Se não iniciado - indicar 0 %; Se iniciado, mas não concluído - indicar percentagem de realização; Se concluído - indicar 100% ou um valor superior nas situações em que as expectativas foram superadas.

*Dependente do orçamento que venha a ser aprovado

**Dependente da afetação de recursos humanos à Iniciativa Sustentabilidade Técnico em 2022

Atividades	Processo (**)	Direção /Área/ Núcleo/ Gabinete	% (***)	Notas
Reabilitação da ventilação do LOF 2 – Pavilhão de Física	Projeto e Empreitada	Núcleo de Obras	100	Intervenção concluída
Instalação de sistema AVAC no laboratório 2.09 do Pavilhão de Minas	Projeto e Empreitada	Núcleo de Obras	100	Intervenção concluída
Remodelação do Laboratório de Motores Térmicos - Pavilhão de Mecânica III do IST	Projeto e Empreitada	Núcleo de Obras	100	Intervenção concluída
Reabilitação da sala C12 do Pavilhão Central	Projeto e Empreitada	Núcleo de Obras	50%	Projeto executado e empreitada adjudicada em 2022, mas com execução física apenas em 2023
Reconversão de IS para mobilidade reduzida no CTN	Projeto e Empreitada	Núcleo de Obras	50%	Projeto executado e empreitada adjudicada em 2022, mas com execução física apenas em 2023

Atividades	Processo (**)	Direção /Área/ Núcleo/ Gabinete	% (***)	Notas
Criação de sala de estudo no hall do Pavilhão de Informática III	Projeto, Empreitada e aquisição de mobiliário	Núcleo de Obras	50%	Projeto executado, empreitada e aquisição de bens adjudicados em 2022, mas com execução física apenas em 2023
Substituição de relé de média tensão do Campus Alameda	Projeto e Empreitada	Núcleo de Obras	50%	Projeto executado e empreitada adjudicada em 2022, mas com execução física apenas em 2023
Fornecimento de splits para o IST	Aquisição de bens	Núcleo de Manutenção	50%	Preparação dos cadernos de encargos e adjudicação em 2022, mas com execução física apenas em 2023
Substituição de sistema VRV danificado do Pavilhão de Mecânica III	Empreitada	Núcleo de Manutenção	50%	Projeto executado e empreitada adjudicada em 2022, mas com execução física apenas em 2023
Contratação de projetos para reabilitação dos sistemas AVAC do Pavilhão de Química do CTN	Contratação de projetos	AIE	50%	Preparação dos cadernos de encargos e adjudicação em 2022, mas com execução física apenas em 2023
Implementação de Medidas de Autoproteção no Pavilhão de Civil	Projeto e Empreitada	Núcleo de Obras	50%	Projeto executado, empreitada e aquisição de bens adjudicados em 2022, mas com execução física apenas em 2023
Reabilitação dos sistemas AVAC do piso 2 do Pavilhão e Informática I	Projeto e Empreitada	Núcleo de Obras	50%	Projeto executado, empreitada e aquisição de bens adjudicados em 2022, mas com execução física apenas em 2023
Renovação de diversos contratos de manutenção	Aquisição de serviços	Núcleo de Manutenção	100%	Preparação de cadernos de encargos de diversos concursos, com vista a garantir a continuidade nos serviços de manutenção (sistemas AVAC, elevadores, equipamentos sobe-escadas, compressores)
Reabilitação de espaços do piso 2 do pavilhão de Mecânica II para criação de open-space	Projeto e Empreitada	Núcleo de Obras	50%	Projeto executado, empreitada e aquisição de bens adjudicados em 2022, mas com execução física apenas em 2023
Fornecimento e instalação de transformador para o CTN	Aquisição de bens	Núcleo de Manutenção	50%	Preparação dos cadernos de encargos e adjudicação em 2022, mas com execução física apenas em 2023

Atividades	Processo (**)	Direção /Área/ Núcleo/ Gabinete	% (***)	Notas
Substituição de compressor de ar comprimido da Torre Sul	Aquisição de bens	Núcleo de Manutenção	50%	Preparação dos cadernos de encargos e adjudicação em 2022, mas com execução física apenas em 2023
Contratação de projetos para reabilitação dos sistemas AVAC da biblioteca do Pavilhão Central	Contratação de projetos	AIE	50%	Preparação dos cadernos de encargos e adjudicação em 2022, mas com execução física apenas em 2023
Contratação de projetos para requalificação do jardim norte do campus Alameda	Contratação de projetos	AIE	50%	Preparação dos cadernos de encargos e adjudicação em 2022, mas com execução física apenas em 2023
Reabilitação da fachada norte do Pavilhão de Mecânica II	Projeto e Empreitada	Núcleo de Obras	50%	Projeto executado, empreitada e aquisição de bens adjudicados em 2022, mas com execução física apenas em 2023
Reabilitação de nembos do Pavilhão de Física	Projeto e Empreitada	Núcleo de Obras	50%	Projeto executado, empreitada e aquisição de bens adjudicados em 2022, mas com execução física apenas em 2023
Criação do laboratório de logística do IST no TagusPark	Projeto e Empreitada	Núcleo de Obras	50%	Projeto executado, empreitada e aquisição de bens adjudicados em 2022, mas com execução física apenas em 2023
Reabilitação das coberturas do LAIST	Projeto e Empreitada	Núcleo de Obras	50%	Projeto executado, empreitada e aquisição de bens adjudicados em 2022, mas com execução física apenas em 2023
Substituição de caixilharias do Pavilhão de Civil	Fiscalização	Núcleo de Obras	20%	Obra adjudicada e iniciada em 2022, para concluir em 2023
Reabilitação das coberturas do Campus Alameda, lotes 1 a 4	Aquisição de serviços, empreitada, assistência técnica aos projetos	Núcleo de Obras	30%	Lote executado a 80% em 2022, lotes 1 a 3 adjudicados mas com execução física apenas em 2023.
Construção de novo posto de transformação no Pavilhão de Mecânica IV	Projeto e Empreitada	Núcleo de Obras	50%	Projeto executado, empreitada e aquisição de bens adjudicados em 2022, mas com execução física apenas em 2023

(**) Identificar o Processo referenciado no Manual de Procedimentos

*(***) Indicar: Se não iniciada - indicar 0 %; Se iniciada, mas não concluída - indicar percentagem de realização; Se concluída - indicar 100% ou um valor superior, nas situações em que as expetativas foram superadas.*

2. Ações de Melhoria.

Descrição da ação de melhoria	Objetivo a atingir	Resultados-chave alcançados (****)	Prioridade	Recursos envolvidos	Indicador ou Métrica (****)
Núcleo de Obras					
Potenciar os recursos humanos do NO, através de aposta na formação	Melhorar/ atualizar os conhecimentos dos RH's do NO em termos de: Análise de ciclo de vida/custo de vida útil, gestão técnica de edifícios, soluções de eficiência energética.		1	Equipas da AIE (tempo) e recursos financeiros	Cumprimento de plano de formação a apresentar pela AIE;
Reforçar quadros de modo a adaptar a capacidade de resposta do serviço ao volume de trabalho	Conseguir contratar um TS da especialidade de arquitetura e dois TS da especialidade de AVAC		1	Recursos financeiros	N.º de técnicos contratados
Núcleo de Manutenção					
Melhorar os registos dos QE's existentes e respetivos circuitos	Melhorar o cadastro da infraestruturas elétricas existentes, sobretudo nos Pavilhões Clássicos		1	Equipa de eletricidade do NM	Registo do parque de Quadros Elétricos dos Pavilhões Clássicos
Reabilitar elevadores com maiores índices de avarias	Substituir equipamentos em fim de vida útil		1	Equipa de Engenharia do NM, recursos financeiros para investir	Nº de equipamentos reabilitados
Apostar na formação das equipas internas	Cursos de Elevada componente prática e de adequação			Equipas do NM (tempo) e recursos financeiros	Cumprimento de plano de formação a apresentar pela AIE;

(****) Preenchimento opcional